



Nov 14

[id] Immobilien in Deutschland AG verkauft Wohnanlage



unbenannt

Berlin, den 14. November 2013 . [id] Immobilien in Deutschland AG hat für ihre 100 %ige Tochtergesellschaft wohn [id] Potsdam zyklusoptimiert eine Wohnanlage mit 96 Wohnungen in Brandenburg an ein Family Office verkauft. Der Kaufpreis lag deutlich über Buchwert, über Einzelheiten wurde Vertraulichkeit vereinbart. Die Wohnanlage mit Baujahr 1998 und 5.760 m² Wohnfläche wurde nach dem Muster der [id] Deutsche Immobilienrendite der Tochtergesellschaft fonds [id] Emissionshaus GmbH optimiert. Die Übergabe erfolgte bereits zum 31.10.2013.

Die [id] Immobilien in Deutschland AG mit Sitz in Berlin ist ein unternehmergeführtes mittelständisches Immobilieninvestmentunternehmen, das bundesweit in optimierungsfähige Wohn- und Gewerbeimmobilien investiert. Regionale Schwerpunkte sind Berlin, Norddeutschland und Nordrhein-Westfalen. Die [id] AG investiert in unterbewertete Immobilien, deren Mieteinnahmen und damit Verkaufswert mit geringem Aufwand in kurzer Zeit deutlich gesteigert werden können. Vorstand und Alleinaktionär der [id] AG ist Manfred Koch.

Die fonds [id] Emissionshaus GmbH ist 100 %ige Tochter der [id] Immobilien in Deutschland AG. Der aktuelle Fonds [id] Deutsche Immobilienrendite wird planmäßig rund 8,5 Millionen Euro Eigenkapital von privaten Investoren als Darlehen an eine als Cashpool fungierende Gesellschaft vergeben, die ihrerseits operativ tätige Tochtergesellschaften (Objektgesellschaften) der [id] AG mit Eigenkapital für den Erwerb und die Optimierung von Wohnanlagen ausstattet. Das geplante Projektvolumen umfasst 36,5 Millionen Euro. Erträge fließen dem Fonds aus Mieteinnahmen, Mietsteigerungen und Verkaufsgewinnen zu. Alle 6 Monate erfolgen anteilige Auszahlungen (7 Prozent jährlich). Anleger können sich mit Beträgen ab 10.000 Euro an dem Fonds beteiligen.

Über die [id] Immobilien AG:

Die [id] Immobilien in Deutschland AG mit Sitz in Berlin ist ein mittelständisches Immobilieninvestmentunternehmen, das bundesweit in Wohn- und Gewerbeimmobilien investiert. Regionale Schwerpunkte sind Berlin, Norddeutschland und Nordrhein-Westfalen. Die [id] AG investiert in unterbewertete Immobilien, deren Mieteinnahmen und damit Verkaufswert mit geringem Aufwand in kurzer Zeit deutlich gesteigert werden können.

Kontakt

Die [id] Immobilien in Deutschland AG
Manfred Koch
Lindenstraße 76
10969 Berlin
030 /206 58 45 0
koch@id-ag.com
http://www.id-ag.com

Pressekontakt:

Fondswissen Beratung
Jürgen Braatz
An der Alster 47
20099 Hamburg
040 3 19 92 78 11
j.braatz@ratingwissen.de
http://www.ratingwissen.de

Tags: Deutschland, Immobilien

Andere Pressemitteilungen zu: Allgemein

- o Erfolgsfaktoren des Fürstentums Liechtenstein erkundet
- o 2. Talent Management Gipfel: HR zwischen Realität und Vision
- o EU-Strukturfondskampagne des Landes Sachsen-Anhalt – Handel und seine Erben
- o bbx.de das Portal für Verbraucher
- o Mehr Infos, mehr News, einfach schöner! Vergleich.info Relaunch

« R-Biopharm zum 2. Mal in Folge für nachhaltiges unternehmerisches Handeln ausgezeichnet
Carl Richards: Bleiben Sie Ihren Finanzen auf der Spur, Posten für Posten »

12% - Schweiz Geldanlage

sharewoodag.com/Schweiz-G...

Legal in der Schweiz Geld anlegen - 100% steuerfrei, rentabel & sicher.



Google-Anzeigen

Ihre Pressemitteilung an **+250 kostenlose Presseportale**

- Online-Pressemitteilungen versenden
- Veranstaltungs- und Seminartermine bewerben
- Social Media News veröffentlichen
- Bilder teilen & verwalten

PR-Gateway

Ja, das möchte ich jetzt testen.

Pressemitteilung veröffentlichen auf über 250 Presseportalen - einfach, zeitsparend und mit nur "einem Klick"

Letzte Beiträge

STENDERS NATURAL COSMETICS: Eröffnung des ersten Shops in BONN

Welche Vorgaben das Steuerrecht für Spendensammlerevents macht

Angezogene Handbremse: Vermögensverwalter setzen ETFs gezielt in ihren Kundendepots ein

NACHFRAGE STEIGT- OUTPLACEMENTSOPLUS VERSTÄRKT PRÄSENZ MÜNCHEN

Nicht nur Fassade!

Schlagwörter

Aktien Altersvorsorge Anleger
Bank Banken Beratung
Berlin Business Börse Deutschland
Festgeld finanzberater
Finanzberatung
Finanzen
Finanzierung Fonds
Führungskräfte Geld
Geldanlage Girokonto
Gold Immobilien Innovation
Investment Kredit kredite
koin Management Marketing
Messe Mittelstand online
Rendite Sicherheit Sparen Studie
Tagesgeld
Unternehmen
unternehmensberatung
Vergleich
Versicherung Vertrieb
wachstum wirtschaft
Zinsen

Weitere Themen

- Auto und Verkehr
- Beruf, Bildung und Karriere
- Computer und Telekommunikation
- Elektronik und Elektro
- Energie und Umwelt
- Essen und Trinken
- Familie und Kinder
- Freizeit und Bunter
- Garten, Bauen und Wohnen
- Handel und Dienstleistungen
- Immobilien
- Internet und E-Commerce
- IT und Software
- Kunst und Kultur
- Transport und Logistik
- Maschinenbau
- Medien und Kommunikation
- Medizin, Gesundheit und Wellness
- Mode und Lifestyle
- Politik und Recht
- Reisen und Tourismus
- Sport und Events
- Vereine und Verbände
- Werbung und Marketing
- Wirtschaft und Finanzen
- Wissenschaft und Technik

Weitere Links

- Pressemitteilungen
- Pressemitteilungen verteilen
- Kostenlose Presseportale

Berlin Immobilienmarkt

www.IBB.de/wohnen&modernisieren

Aktuelle Immobilienmarkt-Analysen für Berlin hier als PDF downloaden!



Google-Anzeigen